

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St – 458/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajni dužnik: CERERA – OREŠKI d.o.o. Petrijanec u stečaju OIB: 36528878444

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI :

- | | |
|--------------------------|---------------|
| – uplata kupaca vozila | 216.075,00 kn |
| – naplata tražbina | 41.350,38 kn |
| – pozitivna kamata banke | 17,12 kn |

Ukupno: 257.442,50 kuna

RASHODI:

- | | |
|--|---------------|
| – naknada banke | 1.653,07 kn |
| – neto plaća zaposlenika u periodu od otvaranja st. postupka do otkaza | 6.694,53 kn |
| – porezi i doprinosi na plaću | 3.429,17 kn |
| – knjigovodstvene usluge | 18.857,57 kn |
| – usluge sudskog vještaka | 1.506,00 kn |
| – FINA | 530,00 kn |
| – HGK | 860,00 kn |
| – PDV na prodana vozila | 44.093,76 kn |
| – poštanski troškovi | 41,50 kn |
| – sitni inventar-štambilj | 150,00 kn |
| – biljezi | 40,00 kn |
| – uplate vjerovnicima – namirenje | 135.809,07 kn |

Ukupno: 213.664,97 kn

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU
21. 01. 2019
PRIMLJENO

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

1. Stanje stečajne mase na početku stečajnog postupka:

a) stvari

a1) Vozila, oprema i namještaj prema popisu dugotrajne imovine

- | | | |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| - transporter kombi 2,40 W | - rs optimo 2x | - vješalica kaktus |
| - sadilica krumpira | - segment optimo crno | - stolna lampa halogena |
| - sijačica PSK 4/6 | - d.s. optimo orah 2x | - kazeta pokretna 3 ladice |
| - zuzp. ZA ps 6 | - nosač tastature | - predtraktorski utovarivač |
| - prskalica ASS 600 | - futura zod orah 2x | - motorna kosa |
| - rotokosilica PK 420 | - daktilo stolac 2x | - krunjač kukuruza |

- leđna prskalica motorna	- ruko naslon	- berač kukuruza
- motokultivator	- fotelja	- čekičar
- prskalica visokotlačna	- konferencijski stolac	- telefon Panasonic
SPELOY		
- oprema za navodnjavanje	- klub stolić rain	- mjerni i kontrolni instrumenti
- PC konfiguracija	- kabinet direktora	- aparat za mjerenje vlage
		sjemena
- precizna vaga	- kasa metalna klasic	- uredski stol s ladicama
- kompjutor Internet-computer	- mulčar voćarski	- oprema za navodnjavanje 2x
- traktor FERGUSON MASSEY	- Canon NP	- motorni kosač
- sjetvospremač	- plug EP	- Toyota RAV 4
- agregat ESSE 2x	- kultivator	- motorna pila NS
- usisavač Philips	- fotelja Paradiso	- zamrzivač LTH 2x
- uređaj za guljenje repe	- klima Haier	- printer Panasonic
- oprema za sušaru	- agregat ESSE	- kopačica rupa
- kombajn za krumpir	- malčar sa čekićima	- kultivator orao
- motorna kosačica 2x	- kultivator HP 2x	- Toshiba SAT
- ulazna vrata	- malčar univerzalni	- motorna prskalica
- priključak za sijačicu	- motokultivator	- note book Fujitsu
- malčer specijal	- motorna pila MS 260	- motokultivator 450

Od gore navedenih stvari od strane bivšeg direktora stečajnog dužnika predana su samo slijedeća vozila koja su procijenjena od strane sudskog vještaka:

- teretni automobil Volkswagen Furgon 2.5. TDI/2 DXLT 35, god. proizvodnje 2000	11,779,00 kn
- traktor FERGUSON MASSEY/MF 4270 god.proizvodnje 2002.,	42,030,00 kn
- traktor ZETOR/6340.2, god. proizvodnje 1994.	25,308,00 kn
- traktor ZETOR/6911.2 god. proizvodnje 1992.	4,232,00 kn
- priključno vozilo TEHNOSTROJ/EP 500 god. proizvodnje 1995., broj šasije:95120028	5,920,00 kn
- priključno vozilo TEHNOSTROJ/DP 500 god. proizvodnje 1991., broj šasije:91610106	2,429,00 kn
- osobni automobil Volkswagen 2.4 D kombi/transporter god. proizvodnje 1996	2,481,00 kn

prava - potraživanja u ukupnom iznosu od **2.480.491,58** kuna koja duguju :

- Abies d.o.o.	149.968,75 kuna
- Agroturizam d.o.o. Zagreb	12.037,10 kuna
- Trgovačko-ugostiteljski obrt Gačice	7.971,89 kuna
- Bakina tradicija	875,00 kuna
- BC Institut za oplemenjivanje bilja	239.001,40 kuna
-Davor i Darko promet d.o.o. Zagreb	119.807,99 kuna
- Dostavna trgovina G. Kneginec	421.454,60 kuna
- Gregorinčić Valent, Mala Subotica	10.154,10 kuna
- Lektio d.o.o.	11.681,01 kuna
- Madig d.o.o. Ogulin	27.947,81 kuna
- Mari grad d.o.o. Sesvete	24.933,40 kuna

- Nekretnine d.o.o. Zagreb	488.867,69 kuna
- Obiteljsko gospodarstvo Dombaj	3.468,77 kuna
- OPG Ivan Pongračić	14.737,57 kuna
- Parkovi d.d.	312,50 kuna
- Poljoapoteka Akro	2.962,50 kuna
- Poljoprivredni proizvođač Kannon	6.553,10 kuna
- PZ Graminea Pitomača	24.331,94 kuna
- PZ Radovec Vinica	45.499,48 kuna
- Trgonom d.o.o.	16.549,06 kuna
- Trgovina Dika, Krištanovec	938,44 kuna
- Trojko Agro d.o.o. Cargovec	9.263,01 kuna
- Udruga HSS Ivanec	5.755,18 kuna
- Venis trgovina	110.242,12 kuna
- Vud d.o.o. Zagreb	689.725,24 kuna
- WIL - Ma d.o.o. Varaždin	35.391,93 kuna

Od potraživanja komercijalna dokumentacija je predata samo za tražbine prema:

- Abies d.o.o. Križevci iznosu od **89.981,25 kuna**.

- Dostavnoj trgovini d.o.o. Gornjeg Kneginec (brisana iz sudskog registra) i sudužniku Medved Siniši iz Gornjeg Kneginca. Toplička 35 u iznosu od **421.454,60 kuna**. Protiv sudužnika se vodi kod Općinskogsuda u Varaždinu vodi ovrha na nekretnini br. Ovr-264/14 . Nekretnina je obiteljska kuća (zk. ul. 2799 k.o Kneginec, čest. Br. 1117/13) procijenjena u ovrsi na iznos 88.273,00 Eur-a. opterećena hipotekama Privredne banke d.d. Zagreb u iznosu od 720.000,00 kuna, 71.000,00 Eur-a i Porezn uprave Varaždin u iznosu od 26.638,73 kuna koji su u redosljedu naplate prije stečajnog dužnika.

2. Tablica stečajnih vjerovnika sa utvrđenim tražbinama

I. Viši isplatni red

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine/kn
1.	Tihomir Oreški	Petrijanec, Zelendvorska 14	Bruto: 57,340,13 Neto: 39,140,04
2.	Klapša Miroslav	Vinica, G. Krkleca 4	Bruto: 8,807,74 Neto: 5,740,76

II .Viši isplatni red

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine / kn
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija	Varaždin, Graberje 1	167,155,15

2.	Orsag Zlatko	Vularija, Prvomjska 34	3,997,34
3.	Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo	Zagreb, Svetošimunska cesta 25	6,687,55

3. Razlučno pravo je imalo je Ministarstvo financija – porezna uprava na slijedeći vozilima:

- teretnom vozilo N1, marke Volkswagen, tip: LT 35, model: 2.5. TDI, god. proizvodnje 2000, broj šasije: WV1ZZZ2DZYH029655,
- traktoru marke FERGUSON, tip MF 4270 Massey, god. proizvodnje 2002., broj šasije:BCBD24AAXAL42223.

4. U tijeku stečajnog postupka:

a) prodana su vozila po cijenama u koje su navedene bez PDV-a) :

- teretni automobil Volkswagen Furgon 2.5. TDI/2 DXLT 35, god. proizvodnje 2000	12.100,00 kn
- traktor FERGUSON MASSEY/MF 4270	74,080,00 kn
- traktor ZETOR/6340.2, god. proizvodnje 1994.	45,100,00 kn
- traktor ZETOR/6911.2 god. proizvodnje 1992.	16,500,00 kn
- priključno vozilo TEHNOSTROJ/EP 500 god. proizvodnje 1995., broj šasije:95120028	15,100,00 kn
- priključno vozilo TEHNOSTROJ/DP 500 god. proizvodnje 1991., broj šasije:91610106	10,150,00 kn
- osobni automobil Volkswagen 2.4 D kombi/transporter god. proizvodnje 1996	3,770,00 kn
Ukupno: 176.800,00 kuna	

b) djelomično je naplaćena tražbina prema Abies d.o.o. u iznosu od **41.350,38 kn.**

5. Isplate vjerovnicima:

a) Razlučni vjerovnik Ministarstvo financija – Porezna prava je odvojeno namireno u iznosu od **70.928,27 kuna.**

b) Na osnovu 1. djelomične diobe isplaćeni su slijedeći stečajni vjerovnici:

I. Viši isplatni red

R. br.	Vjerovnik	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Isplaćeno
1.	Tihomir Oreški	Petrijanec, Zelendvorska 14	39,140,04	39,140,04
2.	Klapša Miroslav	Vinica, G. Krkleca 4	5,740,76	5,740,76
		Ukupno(kuna):	44.880,80	44.880,80

II. Viši isplatni red

R. br.	Vjerovnik	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Isplaćeno
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija	Varaždin, Graberje 1	96.226,88	13.845,21
2.	Orsag Zlatko	Vularija, Prvomjaska 34	1.338,45	192,58
3.	Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo	Zagreb, Svetošimunska cesta 25	6.687,55	962,21
		Ukupno (kn):	106.911,77	15.000,00

3. Na osnovu završnog popisa isplaćeni su slijedeći stečajni vjerovnici:

II. Viši isplatni red

R. br.	Vjerovnik	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos preostale utvrđene tražbine	Isplaćeno
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija	Varaždin, Graberje 1	83.381,67	4.619,34

2.	Orsag Zlatko	Vularija, Prvomjska 34	1.145,87	63,48
3.	Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo	Zagreb, Svetošimunska cesta 25	5.725,34	317,38
		Ukupno:	90.252,88	5.000,00

Od ukupno utvrđeni tražbina u iznosu od **222.720,84 kune** podmireno je **135.809,07 kuna**.

6. U tijeku stečajnog postupka vođena je pred Općinskim sudom u Varaždinu parnica u kojoj je tužiteljica Medved Zorica zastupana po odvjetnici Željki Mance iz Varaždina u tužbi zahtijevala da se zbog postojanja bračne stečevine proglasi nedopuštenom ovrha na ½ nekretnine u vlasništvu ovršenika Siniše Medveda na čijoj nekretnine stečajni dužnik ima založno pravo i vodi ovrhu.

Prvostupanjskom odlukom odbijen je tužbeni zahtjev i dosuđen je trošak u iznosu od 2.500,00 kuna.

Tužiteljica je podnijela žalbu o kojoj još nije odlučeno.

Ako joj žalba bude usvojena stečajni dužnika će biti u obvezi platiti s osnova sudskih troškova iznos od 5.625,00 kuna, pa se predlaže da se navedeni iznos rezervira polaganjem na poseban račun suda.

7. Obveze stečajne mase koje još nisu podmirene:

- brutto iznos nagrade
za stečajnog upravitelja — 30.178,04 kn
- troškovi banke - 500,00 kn
- paušalna sudska pristojba - 1.296,00 kn
- troškovi arhiviranja - 4.178,49 kn
- troškovi knjigovodstva - 2.000,00 kn
- rezervacija troškovi parnice - 5.625,00 kn

Ukupno: 43.777,53 kuna

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak otvoren je dana 6.06.2016.god., a sadašnji stečajni upravitelj je imenovan 22.08.2018. god.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka poduzeće više nije obavljalo gospodarsku djelatnost koja se odnosila na poljoprivrednu djelatnost.

U radnom odnosu je zatečen bivši direktor stečajnog dužnika kojem je otkazan ugovor o radu. Ispitane su prijavljene tražbine, imovina (vozila) je procijenjena od strane sudskih vještaka, oglašena je javna prodaja na oglasnim stranicama VTS-a i prodana na I dražbi najboljim ponuditeljima.

Pokrenut je postupak prisilne naplate putem FINE protiv Abies d.o.o. Križevci i tražbina je djelomično naplaćena.

IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Po završnom popisu stečajnim vjerovnicima je isplaćen iznos od **5.000,00 kuna**.

II .Viši isplatni red

R. br.	Vjerovnik	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos preostale utvrđene tražbine	Isplaćeno
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija	Varaždin, Graberje 1	78.762,33	4.619,34
2.	Orsag Zlatko	Vularija, Prvomjska 34	1.082,39	63,48
3.	Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo	Zagreb, Svetošimunska cesta 25	5.407,96	317,38
		Ukupno:	85.252,88	5.000,00

Čakovec, 17.01.2019 god.

Stečajni upravitelj

Davor Ivančić

CERERA-OREŠKI d.o.o.
OIB: 36528878444
Petrijanec
U STEČAJU